

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования города Кола

г.Кола

30.01.2018г.

Публичные слушания назначены:

Постановлением главы муниципального образования город Кола от 18 января 2018 № 01 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района».

Организатором проведения публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройки городского поселения Кола Кольского района.

Вопросы, вынесенные на обсуждение:

1. Рассмотрение обращения Ткачева Геннадия Петровича об установлении территориальной зоны транспортной инфраструктуры Т(АД) с разрешенным видом использования «объекты гаражного назначения» (код 2.7.1) на землях запаса кадастрового квартала 51:01:2601001 площадью 1075 кв.м;
2. Рассмотрение обращения ООО «Строй. Монтаж. Регион» об изменении территориальной зоны рекреационного назначения Р на территориальную зону застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами ЖЗ с разрешенным видом использования «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5) на земельном участке с кадастровым номером 51:01:0108002:711 площадью 3910 кв.м;
3. Рассмотрение обращения ООО «Кольский рыбзавод» о внесении изменений в п. 2.3 части 3 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области, утвержденных решением Совета депутатов МО г. Кола от 17.04.2013 года №43/371, в части внесения в «Зону производственного использования» подзоны П1.3 с разрешенным видом использования «пищевая промышленность» (код 6.4) в границах земельного участка с кадастровым номером 51:01:3001003:3 площадью 22100 кв.м.

Инициатор проведения публичных слушаний:

Глава администрации муниципального образования городское поселение Кола Кольского района.

Место проведения публичных слушаний:

г. Кола, ул. Каменный остров, д.5, помещение актового зала администрации МО города Кола.

Дата проведения: 30 января 2018 года,

Время проведения: 15:00 часов

Дата публикации объявления с текстом приглашения на публичные слушания:
Официальный сайт администрации муниципального образования г. Кола.
Приняли участие в публичных слушаниях – 6 человек (4 человека с правом голоса).

Результаты публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний принято решение:

1. Установить территориальную зону транспортной инфраструктуры Т(АД) с разрешенным видом использования «объекты гаражного назначения» (код 2.7.1) на землях запаса кадастрового квартала 51:01:2601001 площадью 1075 кв.м (за – 4, против – 0, воздержались – 0).

2. Изменить территориальную зону рекреационного назначения Р на территориальную зону застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами ЖЗ с разрешенным видом использования «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5) на земельном участке с кадастровым номером 51:01:0108002:711 площадью 3910 кв.м (за – 4, против – 0, воздержались – 0).

3. Внести изменения в п. 2.3 части 3 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области, утвержденных решением Совета депутатов МО г. Кола от 17.04.2013 года №43/371, в части внесения в «Зону производственного использования» подзоны П1.3 с разрешенным видом использования «пищевая промышленность» (код 6.4) и установить ее в границах земельного участка с кадастровым номером 51:01:3001003:3 площадью 22100 кв.м (за – 4, против – 0, воздержались – 0).

4. Публичные слушания считать состоявшимися.

5. Данное заключение подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Кола.

Председатель публичных слушаний



А.А. Виноградчий

Секретарь публичных слушаний



У.А. Бекешко