

**ПРОТОКОЛ**  
**аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**  
**по извещению № 130819/0002474/01**  
**ЛОТ 1**

**Место проведения:** Мурманская обл., г. Кола, ул. Каменный остров, д. 5, актовый зал  
**Дата проведения:** 16 сентября 2019 года  
**Время проведения:** 10:00

**Присутствовали:**

**Председатель** Головина Ольга Александровна – и.о. начальника МУ ОИО  
**Комиссии:** администрации МО г.Кола  
**(аукционист)**

**Члены комиссии** Бекешко Ульяна Андреевна - главный специалист – архитектор МУ ОИО администрации МО г.Кола;  
Кобылинская Надежда Петровна – ведущий специалист МУ Отдел имущественных отношений администрации МО г. Кола;

В состав комиссии входит 5 человек, присутствуют 3, отсутствует Ильина Алевтина Николаевна и Кузьменко Любовь Валентиновна (отпуск).

Кворум имеется, Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

В соответствии с постановлением администрации городского поселения Кола Кольского района Мурманской области от 12.08.2019 года № 300 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», приказом МУ ОИО администрации МО г. Кола от 13.08.2019 года № 46 «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», аукционная комиссия провела аукцион на право заключения договора аренды земельного участка 16.09.2019 г. в 10:00 час. по адресу: Мурманская обл., г. Кола, ул. Каменный остров, д. 5, актовый зал.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 13.08.2019г. и опубликовано на официальном сайте администрации городского поселения Кола Кольского района Мурманской области [www.gov-kola.ru](http://www.gov-kola.ru)

**Предмет аукциона:**

**ЛОТ №1:**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 51:01:0107001:546

площадь: 1411 +/-13 кв. м.;

местоположение земельного участка: Мурманская обл., МО г.п. Кола Кольского р-на, г. Кола, участок 59;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешённое использование: для индивидуального жилищного строительства;

границы земельного участка: в соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости;

вид собственности на земельный участок: муниципальная собственность;

ограничения (обременения): не установлены.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок): 12 415, 82 руб. (1,5% от кадастровой стоимости).

«Шаг аукциона» (3% от начальной цены): 372, 47 руб.

Размер задатка (20% от начальной цены): 2483,16 руб.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

**Сведения о лицах, явившихся к участию в аукционе:**

Номер карточки	Наименование лица, допущенного к участию в аукционе
1	Гражданин Российской Федерации Чуркин Александр Николаевич
2	Гражданин Российской Федерации Воронков Игорь Владимирович

**Сведения о предложении цены предмета аукциона:**

Номер «Шага аукциона»	Последнее предложение по цене (размер ежегодной арендной платы за земельный участок)	Участник аукциона, предложивший цену предмета аукциона
-1000-	<b>384 885,82</b> (триста восемьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят пять) рублей 82 копейки	Гражданин Российской Федерации Чуркин Александр Николаевич (персональные данные скрыты в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»)

Номер «Шага аукциона»	Предпоследнее предложение по цене (размер ежегодной арендной платы за земельный участок)	Участник аукциона, предложивший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона
-996-	383 395,94 (триста восемьдесят три тысячи триста девяносто пять) рублей 94 копейки	Гражданин Российской Федерации Воронков Игорь Владимирович (персональные данные скрыты в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»)

Сведения о результатах аукциона: ЛОТ №1 продан участнику аукциона Чуркину Александру Николаевичу за 384 885 (триста восемьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят пять) рублей 82 копейки.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.


Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте (п. 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации).

**ПОДПИСИ КОМИССИИ:**

Председатель Комиссии:  
(аукционист)

  
\_\_\_\_\_ Головина О.А.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Бекешко У.А.

  
\_\_\_\_\_ Кобылинская Н.П.

Участник аукциона

  
\_\_\_\_\_ Чуркин А.Н.